# 7 공유재산 및 물품 / 지방공공기관

## 7-1 | 공유재산 및 물품

◪ 공유재산이란 지방자치단체가 갖고 있는 토지, 건물 등의 재산으로서, 다음은 우리 전라남도가 보유하고 있는 공유재산이 현재 어느 정도이며 2024년에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 백만원)

| 구 분 | '24년도 현재액 | | 증 가 | | 감 소 | | '25년도 현재액 | | 비고 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 수량 | 금액 | 수량 | 금액 | 수량 | 금액 | 수량 | 금액 | |
| 합 계 | 106,930,583 | 9,276,482 | 2,613,280 | 1,728,256 | 10,116 | 1,407,462 | 109,533,747 | 9,597,277 | |
| 토 지 | 130,047 | 1,547,181 | 8,144 | 165,084 | 5,811 | 172,003 | 132,380 | 1,540,262 | |
| 건물 | 870 | 1,201,393 | 81 | 137,542 | 192 | 99,485 | 759 | 1,239,450 | |
| 입목죽 | 15,228 | 10,972 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15,228 | 10,972 | |
| 공작물 | 3,892 | 4,180,408 | 93 | 1,000,246 | 13 | 219 | 3,972 | 5,180,435 | |
| 기계기구 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 선박 | 24 | 52,113 | 0 | 0 | 0 | 0 | 24 | 52,113 | |
| 항공기 | 1 | 22,785 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 22,785 | |
| 무체재산 | 384 | 664 | 82 | 109 | 30 | 53 | 436 | 720 | |
| 유가증권 | 106,780,054 | 531,264 | 2,604,872 | 23,803 | 4,064 | 5,163 | 109,380,862 | 549,904 | |
| 용익물권 | 83 | 10,620 | 8 | 946 | 6 | 581 | 85 | 10,986 | |
| 회원권 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 건설중인자산 | 0 | 1,719,082 | 0 | 400,526 | 0 | 1,129,958 | 0 | 989,650 | |

▸ '25년 결산결과 공유재산 증감 및 현재액보고서의 종류별 현황

우리도가 가지고 있는 재산의 비중은 공작물(5,180,435백만원, 54%), 토지(1,540,262백만원, 16%) 등입니다. 특히 '24년 대비 공작물의 비중이 1,000,027백만원(23.9%)증가 하였습니다.

◪ 다음은 우리 전라남도가 보유하고 있는 물품이 현재 어느 정도이며 전년도에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 개, 백만원)

| 구 분 | '24년도 현재액 | | 증 가 | | 감 소 | | '25년도 현재액 | | 비고 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 수량 | 금액 | 수량 | 금액 | 수량 | 금액 | 수량 | 금액 | |
| 계 | 8,280 | 130,624 | 417 | 30,194 | 322 | 41,697 | 8,375 | 119,120 | |
| 구 매 | 4,197 | 74,183 | 417 | 30,194 | 0 | 0 | 4,614 | 104,377 | |
| 관리전환 | 2,194 | 12,064 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2,194 | 12,064 | |
| 양 여 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 기 타 | 1,889 | 44,377 | 0 | 0 | 322 | 41,697 | 1,567 | 2,679 | |

▸ '25년 결산결과 물품 증감 및 현재액보고서의 증감사유별 내역

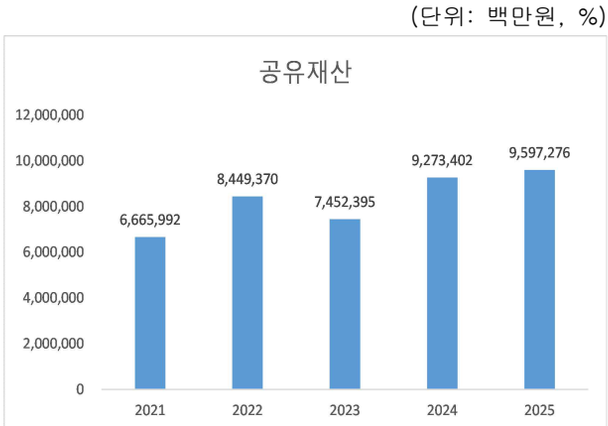
## ❖ 연도별 공유재산 및 물품의 현황

(단위 : 백만원)

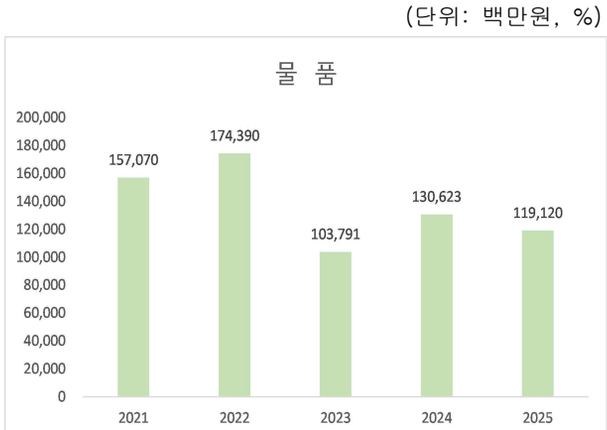
| 구 분 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|
| 공유재산 | 6,665,992 | 8,449,370 | 7,452,395 | 9,276,402 | 9,597,276 |
| 물 품 | 157,070 | 174,390 | 103,791 | 130,623 | 119,120 |

공유재산 및 물품의 연도별 변화

(단위: 백만원, %)




(단위: 백만원, %)




▸ 연도별 공유재산 및 물품 현재액 보고서 기준

우리도의 '25년 결산 결과 공유재산은 9,597,267백만원(전년대비 3.5% 증가), 물품은 119,120백만원(전년대비 8.8% 감소)입니다.

## 7-2 | 출자·출연금 집행현황

◪ 출자금이란 공사·공단 등에 투자하여 지분을 보유하고 있는 재원을 말하고, 출연금이란 법령 또는 조례에 의해 공공법인에 지원하는 경비로서 반대급부 없이 행하여지는 재정지원을 말합니다. 다음은 우리 전라남도의 2025년도 출자·출연금 집행현황입니다.

(단위 : 백만원, %)

| 구 분 | 세출결산액 (A) | 출 자 금 | | 출 연 금 | | 비 고 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 금액 (B) | 비율(B/A) | 금액 (C) | 비율(C/A) | |
| 합 계 | 13,693,778 | 18,719 | 0.14 | 55,380 | 0.40 | |
| 일 반 회 계 | 11,008,136 | 12,979 | 0.12 | 55,380 | 0.50 | |
| 특 별 회 계 | 1,151,065 | 0 | 0.00 | 0 | 0.00 | |
| 기 금 | 1,534,577 | 5,740 | 0.37 | 0 | 0.00 | |

▸ '25회계연도 결산결과 출자금(502), 출연금(306) 집행총액

### ❖ 연도별 증감현황

(단위 : 백만원, %)

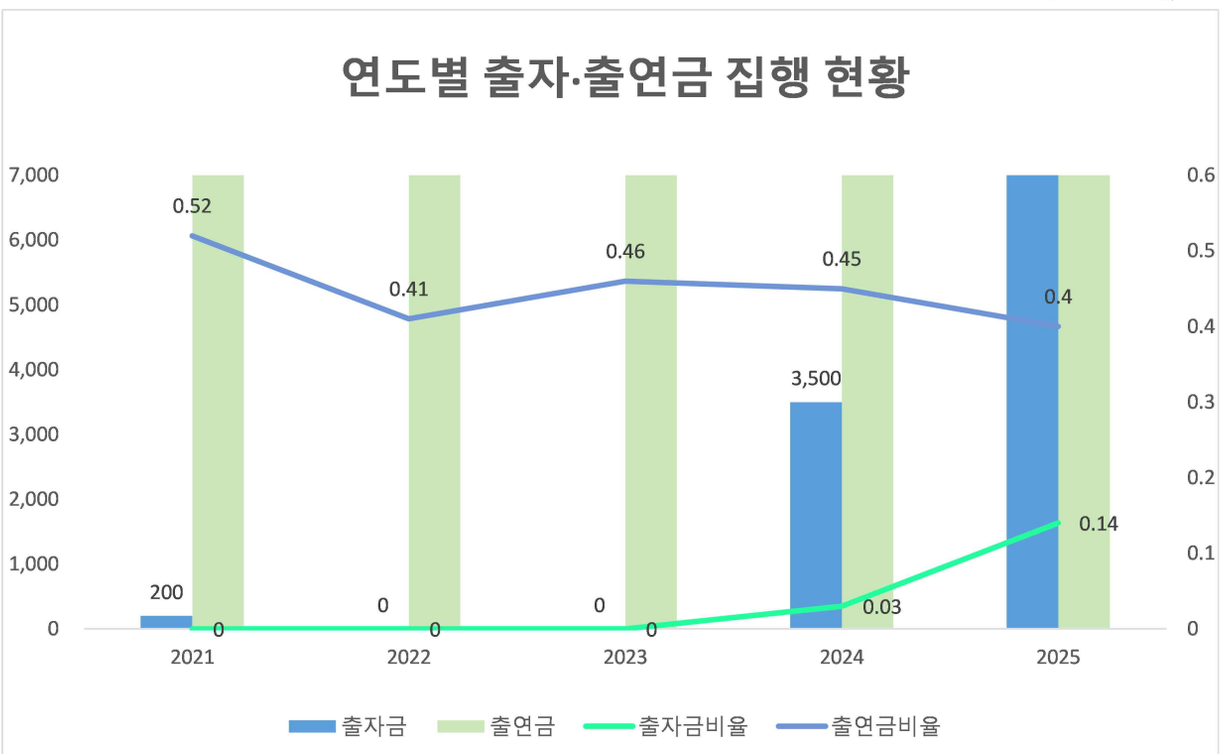
| 구 분 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|
| 세출결산액 (A) | 12,637,298 | 12,384,769 | 12,452,077 | 12,726,938 | 13,693,778 |
| 출자금 (B) | 200 | 0 | 0 | 3,500 | 18,719 |
| 출자금 총액 (C) | 528,616 | 528,594 | 527,764 | 531,264 | 549,904 |
| 출자금 비율 (B/A) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 출연금 (D) | 66,253 | 51,148 | 57,435 | 57,071 | 55,380 |
| 출연금 비율 (D/A) | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |

▸ 출자금 총액(C)은 매연도말 지자체 보유 출자금 (누계)총액(결산서 참조)

### ❖ 2025년도 출자·출연금 세부내역 : [별지 5] 참고

## 연도별 출자·출연금 집행 현황

(단위: 백만원, %)




전년대비 우리 도의 출자·출연금 집행액은 각각 15,219백만원 증가(435%), 1,691백만원 감소(3%)하였습니다. 출자금 집행액이 증가한 주요 원인은 출자김 지원 기관 수가 전년 대비 6개 증가하였기 때문입니다.

## 7-3 출자·출연기관 현황

◪ 지방 출자·출연기관이란 지방자치단체가 출자(지분율 10% 이상) 또는 출연하여 설립한 기관으로 「지방출자출연법」에 따라 지정·고시된 기관을 말합니다.

우리 전라남도 출자·출연기관 현황은 다음과 같습니다.

(금액: 명, 백만원)

| 구 분 | | 임직원수 | 출자.출연금 | 자산 | 부채 |
|---|---|---|---|---|---|
| 총 계 | | 1,314 | 59,710 | 941,684 | 120,401 |
| 출연기관 | 소계 | 1,314 | 59,710 | 941,684 | 120,401 |
| | 전라남도순천의료원 | 254 | 6,200 | 29,037 | 13,588 |
| | 전라남도강진의료원 | 173 | 7,200 | 3,804 | 16,087 |
| | 남도장학회 | 62 | 0 | 13,034 | 451 |
| | 전남신용보증재단 | 77 | 3,000 | 332,019 | 40,865 |
| | 재단법인전남바이오산업진흥원 | 157 | 4,748 | 113,920 | 3,930 |
| | 전남테크노파크 | 131 | 7,000 | 220,430 | 18,898 |
| | 전라남도중소기업진흥원 | 36 | 1,180 | 7,511 | 682 |
| | 전남정보문화산업진흥원 | 48 | 2,231 | 24,365 | 1,206 |
| | 명량대첩기념사업회 | 0 | 0 | 496 | 10 |
| | 전남여성가족재단 | 21 | 1,901 | 434 | 37 |
| | 재단법인전남인재평생교육진흥원 | 16 | 5,499 | 60,781 | 25 |
| | 전라남도청소년미래재단 | 25 | 1,082 | 372 | 114 |
| | 재단법인전라남도문화재단 | 32 | 2,600 | 32,106 | 4,924 |
| | 녹색에너지연구원 | 65 | 1,300 | 11,373 | 3,034 |
| | 포뮬러원국제자동차경주대회조직위원회 | 2 | 0 | 20,160 | 2,141 |
| | 전라남도국제농업박람회 | 14 | 2,000 | 8,748 | 63 |
| | 전라남도환경산업진흥원 | 36 | 1,190 | 8,496 | 6,083 |
| | 재단법인전라남도사회서비스원 | 30 | 1,714 | 21,566 | 654 |
| | 전라남도세계친환경디자인박람회조직위원회 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 재단법인 전남연구원 | 66 | 5,000 | 21,136 | 1,428 |
| | 한국학호남진흥원 | 18 | 1,080 | 1,558 | 302 |
| | (재)남도음식문화큰잔치 | 3 | 0 | 504 | 504 |
| | 재단법인전라남도관광재단 | 26 | 1,745 | 3,449 | 1,249 |
| | 재단법인남도장터 | 22 | 3,040 | 6,382 | 4,124 |

▸ 출연금 : '25년도 지방자치단체 출연금

**● 출연기관이란?**

- 문화, 예술, 장학(奬學), 체육, 의료 등의 분야에서 주민의 복리 증진에 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출연하여 설립한 재단법인

## 7－4 | 지방공기업 현황

◪ 지방공기업이란 주택, 도시철도, 상수도, 하수도 등과 같은 사업을 효과적으로 추진할 목적으로 자치단체가 직접 설치하여 경영하거나(직영기업), 공사 또는 공단의 형태로 법인을 만들어 운영하는 공기업을 말합니다.

우리 전라남도에 설립·운영 중에 있는 공기업의 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 명, 백만원)

| 구분 | | 임·직원수 | 총자산 | 총부채 | 총수익 | 총비용 | 당기순이익 | 경영평가 등급(가~마) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 공사 | 전남개발공사 | 140 | 1,057,711 | 228,454 | 304,325 | 278,138 | 26,187 | 나 |

※ 임·직원수는 정규직 기준

### ❖ 지방공기업 최근 5년 당기순이익

(단위 : 백만원)

| 구분 | | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 공사 | 전남개발공사 | 39,051 | 0 | 57,904 | 28,972 | 26,187 |